

Incontro tra il Comitato Bicocca e l'Assessore Pierfrancesco Maran 05/2018

Prima di arrivare al motivo dell'incontro è bene spiegare come si costituisce questo comitato; il miglior modo per farlo è con la descrizione con cui ci siamo presentati al quartiere Bicocca per il primo incontro del 12 giugno 2017:

"COMITATO BICOCCA

Cittadini attivi per proporre soluzioni ai problemi quotidiani, di oggi e di domani, del quartiere



Progetto Nuovo Quartiere Bicocca

Nel 1985 ha preso avvio il progetto del nuovo quartiere Bicocca per la riqualificazione ed il riutilizzo delle aree dismesse degli stabilimenti Pirelli.

Il progetto urbanistico si caratterizzò sull'integrazione funzionale di insediamenti residenziali e universitari, di ricerca e culturali, come l'Università degli Studi di Milano-Bicocca, il CNR, il Teatro degli Arcimboldi, la Fondazione Cineteca di Milano oltre a insediamenti aziendali e uffici direzionali.

Distretto Bicocca

Nel 2016 l'Università degli Studi di Milano-Bicocca ha riunito quattordici tra Enti, aziende e fondazioni promuovendo il "Distretto Bicocca" che ha insediato i primi tre tavoli di lavoro su: Cultura, Mobilità, Sanità, con l'obiettivo di creare, anche attraverso il **coinvolgimento dei cittadini**, un polo di centralità per l'area nord della Città metropolitana, che unisca formazione, ricerca, cultura e impresa.

Scali Ferroviari a Milano

Nel 2005 il Comune di Milano e le Ferrovie dello Stato iniziarono a definire gli obiettivi e il percorso per la trasformazione urbanistica delle aree ferroviarie dismesse di Milano, che comprende anche lo scalo Greco-Pirelli.

Nel settembre 2016 la Commissione Urbanistica consiliare di Milano riavvia il dibattito sul piano di riqualificazione di queste aree e a novembre il Consiglio Comunale approva le linee di indirizzo per la trasformazione urbanistica delle aree ferroviarie dismesse.

Comitato Cittadino Bicocca

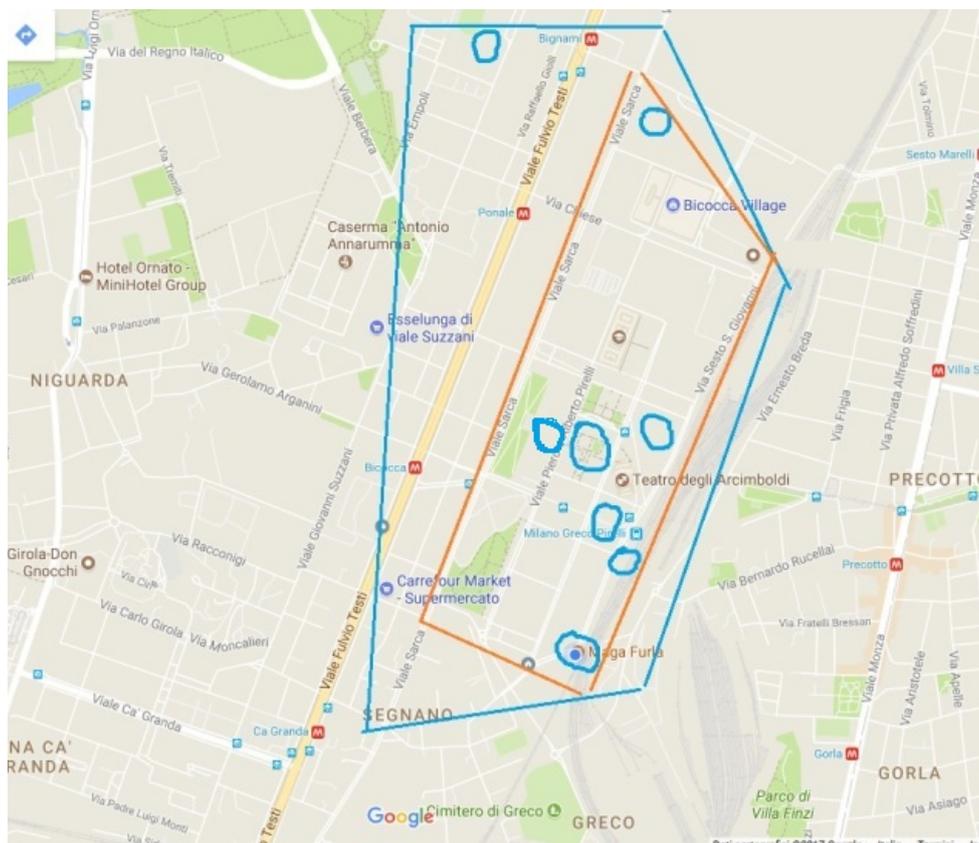
Su questi temi le Istituzioni hanno parlato dell'importanza del coinvolgimento dei residenti e di una loro partecipazione attiva nella definizione delle politiche per il quartiere. Al momento però questa sembra essere una mera dichiarazione di facciata: un episodio significativo in tal senso è relativo alla nuova "Scuola per l'infanzia" (scuola materna) di piazza dei Daini gestita dall'Università Bicocca in forma privatistica, con un costo annuo (a conti fatti) in circa € 6.500 per bambino iscritto (ridotto in maniera consistente per i dipendenti dell'università).

Il quartiere è composto da circa 5.000 residenti (con prevalenza di famiglie giovani) che necessitano di maggiori servizi, spazi sociali e verde. E' importante avere risposte alle esigenze dei residenti oltre a quelle degli studenti, del mondo dell'università e delle aziende.

Per questo e per altre necessità dei residenti del quartiere nasce l'esigenza di costituire un **Comitato di Cittadini** che possa confrontarsi in maniera fattiva con le Amministrazioni Locali e lo stesso Distretto Bicocca.

**Per parlare di questo e di altre questioni di comune interesse
è stato organizzato un primo incontro"**

Abbiamo svolto mediamente un incontro al mese, a cui han partecipato più di 30 persone (in contatto tramite una mailing list), con molte di più che seguono gli aggiornamenti su facebook delle nostre attività (<https://www.facebook.com/ComitatoBicocca/>). Per capire meglio quanto verrà descritto è importante mettere a fuoco l'area sulla quale ci siamo focalizzati e dove vivono le persone che han aderito al progetto:

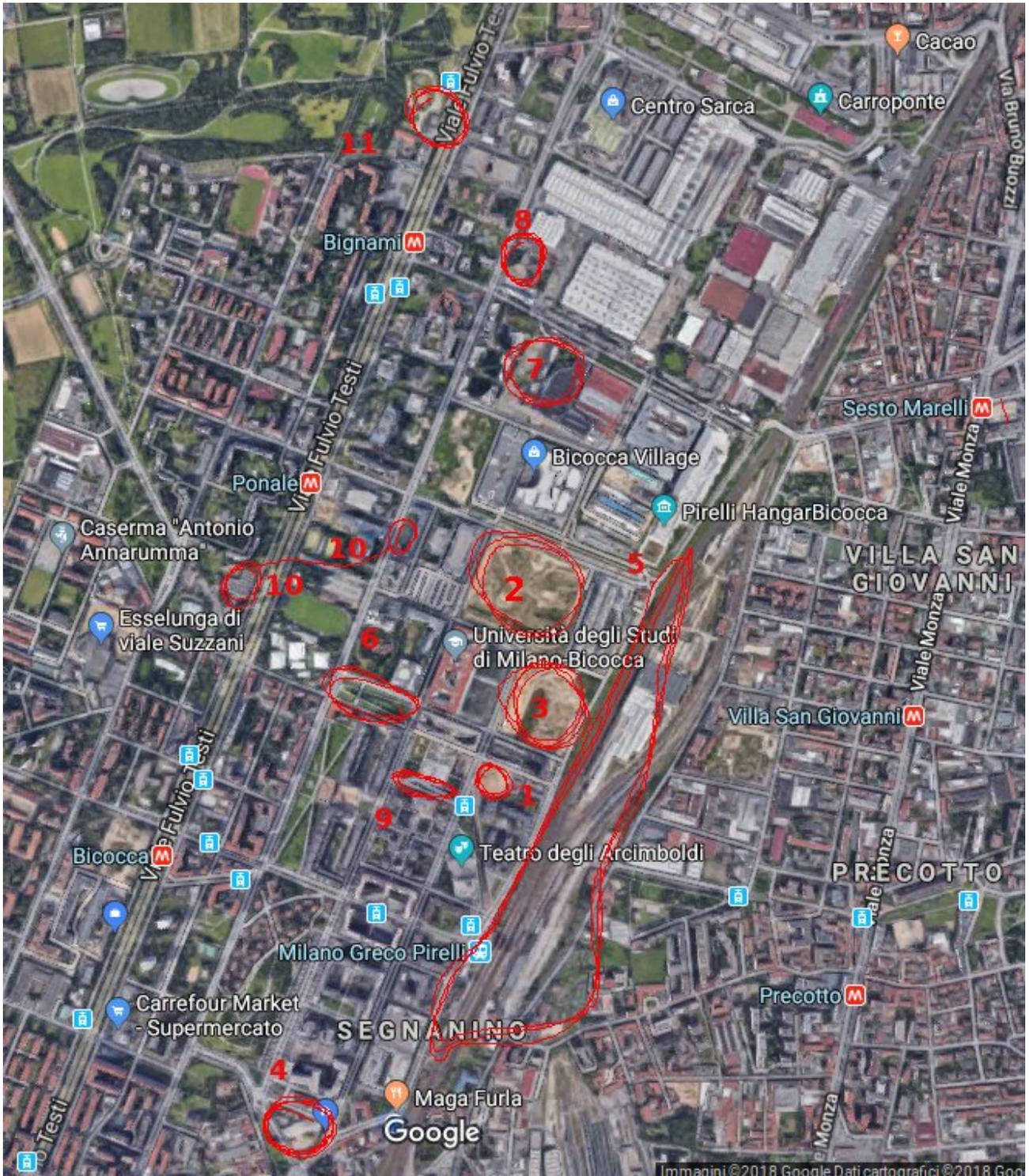


Aumentare la partecipazione è uno degli obiettivi principali, per poter dare pluralità e rappresentanza alle nostre segnalazioni ed idee. Ci stiamo mobilitando per creare sempre più relazioni e partecipazione ed un esempio è il coinvolgimento a questa giornata di altre due realtà presenti sul territorio.

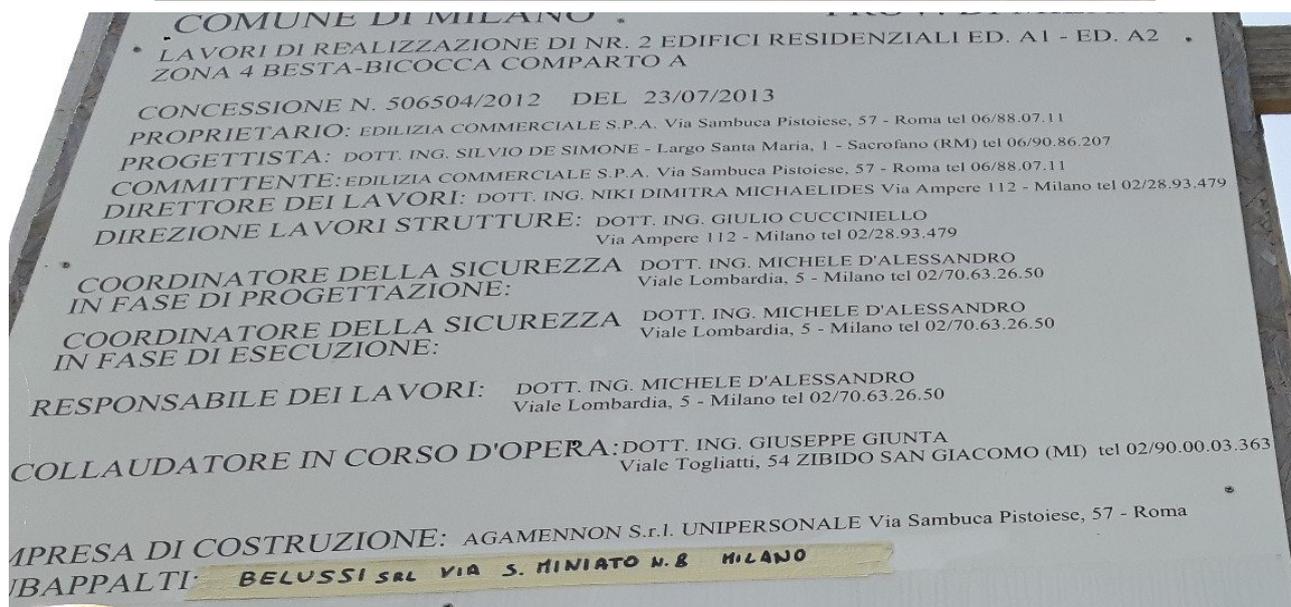
Da questi incontri sono emerse molte criticità inerenti la sicurezza connessa alla viabilità (affrontate con l'Assessore Marco Granelli), ma anche la difficile aggregazione che si percepisce in un quartiere nuovo, che quindi chiede delle risposte in termini di servizi e progettualità urbanistiche.

Per meglio capire come poter dare un supporto all'amministrazione e a tutte le realtà che operano nel nostro quartiere vorremmo avere un quadro completo di ciò che è in atto al suo interno ad oggi e programmato per il futuro.

Mappa



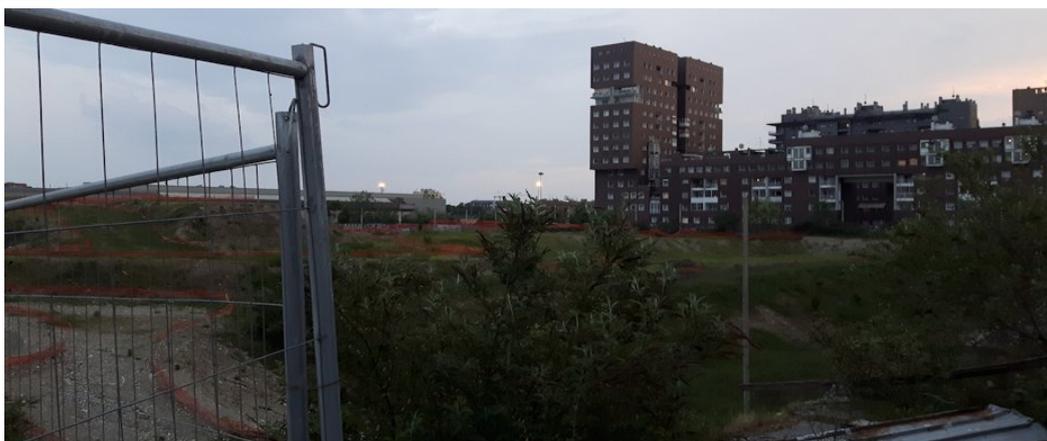
2- Cantiere all'angolo di Via Pirelli e Via Chiese;

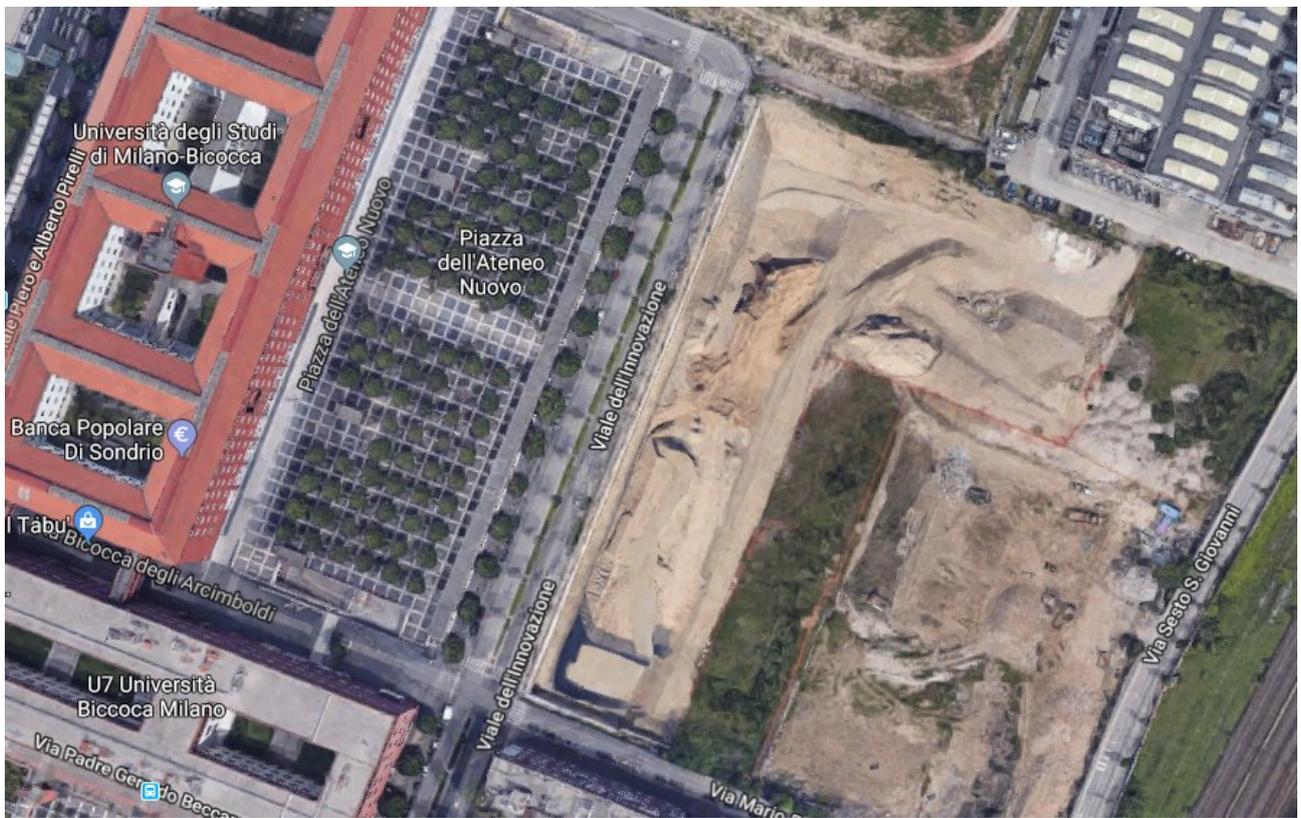


Nella descrizione del cantiere è citata la realizzazione di 2 edifici residenziali, vorremmo sapere che tipo di uso si prevede per ciò che c'è in realizzazione e se ci sarà qualcosa di fruibile per i residenti.

3- Spazio tra Piazza dell'Ateneo Nuovo e Via San Giovanni;

COMUNE DI MILANO		
REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A PARZIALE SCOMPUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE; FUNZIONALI ALL'INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA ex art. 36 co. 4 d.lgs n. 50/2016		
Atti autorizzativi:	P.d.C. n° 191 rilasciato da Comune di Milano in data 25/10/2016 P.d.C. n° 069 rilasciato da Comune di Milano in data 28/03/2017	
Importo lavori a base asta	€ 2.135.693,30	
Importo oneri della sicurezza	€ 140.144,98	
Committente	Lambda s.r.l. Viale Piero e Alberto Pirelli, 27 - 20128 Milano	
Responsabile Unico Del Procedimento	Ing. Alessandro Bernini Via Missolin, 38 Torre C - 20154 Milano	
Coordinamento Tecnico Generale:	PRELIOS INTEGRA S.p.A. Viale Piero e Alberto Pirelli, 27 - 20128 Milano	
Direzione Lavori:	Ing. Umberto Gentili Via Rovarati, 17 - 20143 Milano	
Responsabile lavori:	Ing. Perrotti Alberto Via Gordin, 23/A - 20147 Milano	
Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione:	Arch. Manuela Pupilella Via A. Bessi, 26 - 20123 Milano	Soluzioni S.r.l.
Progettista:	ci.tra S.r.l. Via Pascoli, 30 - 20133 Milano	
Impresa Appaltatrice:	DAF Costruzioni Stradali S.r.l. Via Fontano, 2 - 20122 Milano	
Direttore di cantiere: Responsabile di cantiere: Responsabile sicurezza:	Geom. Fabio Donzelli Geom. Paolo Cartigliani Arch. Carmine Sgobbo	
Imprese subappaltatrici:		





In quest'area c'era in progetto la realizzazione di un edificio universitario, con pista d'atletica e una collaborazione con l'istituto Besta; nel tempo, a nostra conoscenza, ci sono state delle modifiche vista la presa in gestione dell'università del Pro Patria e la fine del coinvolgimento del Besta, vorremmo sapere cosa verrà realizzato nei progetti attuali, quando verrà fatto e cosa porterà ai residenti.

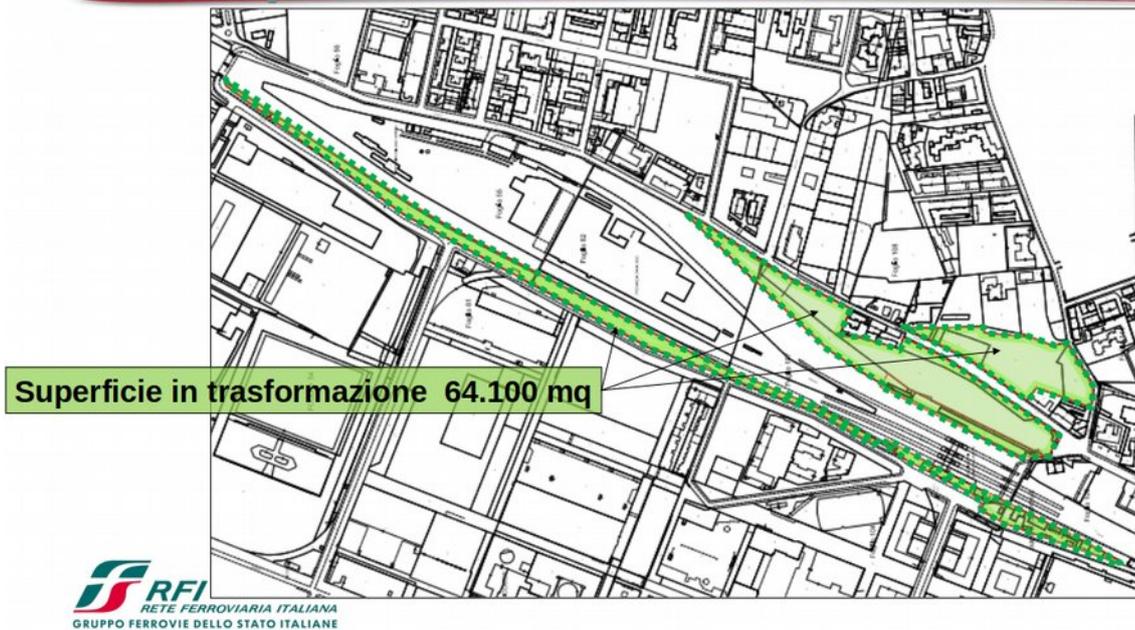
4- Spazio tra Via Boschi di Stefano, Via Venosta e Via Cozzi;



Quest'area era adibita ad un progetto di distribuzione d'idrogeno, progetto che crediamo abbandonato, pertanto vorremmo sapere se e come verrà riqualificato, visto che al momento è in stato di apparente abbandono.

5- Riqualifica dello scalo di Greco;

Zona Speciale Greco - Breda



Il progetto di riqualifica degli scali ferroviari include anche quello di Milano Greco Pirelli. Ad oggi non abbiamo ancora chiaro quali siano gli spazi interessati per certo, in quanto c'è parso di capire vi sia ancora un margine di trattativa con rfi su che zone siano soggette a riqualifica. Pertanto vorremmo avere dei chiarimenti sull'area coinvolta e che tipologia d'interventi si possa ipotizzare.

6- Ponte pedonale di collegamento con il parco nord, Via Bicocca degli Arcimboldi (o più in generale interventi di "cucitura" tra i quartieri);



Il nuovo quartiere di Bicocca era stato progettato per essere connesso a quello vecchio adiacente al Parco Nord, il ponte abbozzato in fotografia doveva essere l'inizio di una passerella che collegava l'università al Parco Nord, passando sopra il Pro Patria. Ad oggi che ne è di quel progetto? Come si pensa di congiungere i due quartieri divisi in modo netto da Viale Fulvio Testi?

7- ex Mangiarotti Nucleare;



Quest'area abbandonata è immediatamente adiacente al nuovo complesso di condomini "Vivere Milano Bicocca" che s'affacciano su Viale Sarca. I residenti di questi palazzi sono abbastanza isolati da tutti gli altri centri residenziali limitrofi e necessitano di servizi o più in generali di non "sentirsi isolati"; da queste premesse vorremmo sapere se c'è una progetto di riutilizzo di tali aree abbandonate.

8- ex Istituto Breda;



Partendo dalle premesse del punto precedente e aggiungendo che il quartiere necessita di luoghi di aggregazione e culturali (non solo universitari), oltre al fatto che tra il Centro Sarca ed il CTO ci sono case dell'aler al centro dell'attenzione delle forze dell'ordine, è nata l'idea di poter riqualificare l'Istituto Breda ormai abbandonato realizzando al suo interno servizi ed attività per il quartiere, come ad esempio una Biblioteca. L'obiettivo è quello di dare servizi ai residenti e creare un centro d'aggregazione educativo per adolescenti.

9- Pergolato tra Via Vizzola e la Piazzetta Difesa per le Donne;



Da anni questa struttura è in stato d'abbandono, le segnalazione fatte da più persone e realtà sono state molte negli anni, vorremmo sapere chi ne ha la proprietà e la gestione, ovvero a chi possiamo chiedere di porvi rimedio, in quanto è pericoloso oltre ad essere esteticamente fatiscente.

11- Area tra Scientology in Fulvio Testi e il Parco Nord (Bignami);



Quest'area pare abbandonata, con ricadute anche sul tema della sicurezza; c'è qualche progetto di riutilizzo?